

Kostenaufstellung Projekt "Fröschlpoint"

- Vertragsabwicklung Pauschalhonorar **2,1% des Kaufpreises zuzüglich 20% USt**
- zuzüglich **3,5%** Grunderwerbsteuer und **1,1%** grundbücherliche Eintragungsgebühr (Bemessungsgrundlage Kaufpreis + halber Vertragserrichtungskosten)

- sowie **Barauslagen:**

Notar Beglaubigungskosten für Verträge (inklusive 20% USt)	EUR	240,00
Kosten für Treuhand-Anderkonto Raika Leonding (USt-frei)	EUR	50,00
Kosten elektronisches Treuhandbuch der OÖ Rechtsanwaltskammer (USt-frei)	EUR	25,00
2x Grundbuchsauszug á EUR 14,40 (inklusive 20% USt)	EUR	28,80
Archivium pro Urkunde EUR 11,34 (inklusive 20% USt)	EUR	11,34
2x ERV-Kosten á EUR 14,40 (inklusive 20% USt)	EUR	28,80
2x Pauschalgebühr á EUR 44,00 (USt-frei)	EUR	88,00
Porto (inklusive 20% USt)	EUR	20,00
Meldeabfrage für Aussendung der Originalverträge wg. Adressänderung (inklusive 20% USt)	EUR	<u>5,88</u>

EUR 497,82

- Anteilige Planungs- und Vermessungskosten pauschal EUR 400,00
- Sonderwünsche für Vertragserstellung (netto)
Beispielsweise: Belastungs- und Veräußerungsverbot,
Wohnrecht, Pfandrecht und Übernahme Treuhandschaften EUR 350,00